



STERN IMMOBILIEN AG mit weiteren attraktiven Ankäufen im Großraum München

- Erwerb von Objekten in Grünwald und in der Münchener Innenstadt
- Aufstockung von Objektanteilen in München und Bamberg
- Umstellung auf Namensaktien wird technisch umgesetzt

Grünwald, 18. Dezember 2014 – Die STERN IMMOBILIEN AG, aktiver Immobilienmanager und Objektveredler, hat plangemäß weitere aussichtsreiche Ankäufe – vorwiegend im Großraum München – getätigt und damit die Grundlage für eine weiterhin überzeugende Geschäftsentwicklung gelegt.

So hat die STERN IMMOBILIEN AG ein weiteres Objekt in der Top-Lage Grünwald bei München erworben. Wie bei dem im Frühjahr in Grünwald gekauften Objekt ist auch hier eine wertschaffende Projektierung des Grundstücks mit einem Neubau geplant. Die angedachte Baufläche beträgt dabei rund 2.000 qm. Des Weiteren hat die STERN IMMOBILIEN AG aktuell ein Objekt in guter Innenstadtlage in München erworben, das auf einer Fläche von rund 1.300 qm wertschaffende Um- und Ausbaumöglichkeiten bietet.

Darüber hinaus hat die STERN IMMOBILIEN AG durch die Übernahme von Gesellschaftsanteilen der jeweiligen Projektpartner die Anteile an den Objekten in der Tulbeckstraße in München und der Memmelsdorfer Straße in Bamberg aufgestockt, so dass nun jeweils mehrheitliche Beteiligungen gehalten werden.

Die Hauptversammlung der Gesellschaft vom 28. Oktober 2014 hat mit einer Zustimmungsquote von 100 Prozent der abgegebenen Stimmen die Umstellung von Inhaber- auf Namensaktien beschlossen. Diese ist am 4. November 2014 ins Handelsregister eingetragen worden. Die technische Umstellung wird am 19. Dezember 2014 abends nach Börsenschluss vorgenommen. An die Stelle der Inhaberaktien tritt dabei die entsprechende Anzahl von Namensaktien. Ab Montag, den 22. Dezember 2014, werden die Aktien der STERN IMMOBILIEN AG dann als auf den Namen lautende Stückaktien unter der neuen ISIN / WKN DE000A13SSX4 / A13SSX lieferbar sein.

Das Grundkapital der STERN IMMOBILIEN AG wird sich in Kürze infolge der vollständigen Wandlung einer Wandelanleihe von aktuell 1.560.294 Euro um 196.079 Euro auf 1.756.373 Euro erhöhen. Da der Nennwert einer Aktie ein Euro beträgt, wird sich die Anzahl der Aktien der Gesellschaft entsprechend erhöhen.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

edicto GmbH
Axel Mühlhaus / Dr. Sönke Knop
Tel.: +49 – (0)69 – 905505-50
Mail: stern@edicto.de

Über die STERN IMMOBILIEN AG:



Die STERN IMMOBILIEN AG hält und veredelt Immobilien an nationalen und internationalen Top-Standorten. Zielregionen sind insbesondere der Raum München, Kitzbühel und Umgebung sowie Istanbul. Im Fokus der Geschäftstätigkeit stehen die Wert- und Ertragsoptimierung und der anschließende Verkauf von qualitativ hochwertigen Wohnobjekten, Geschäftshäusern sowie Grundstücken. Durch langjährige Immobilienexpertise, intelligente Wertschöpfungskonzepte und hervorragenden Marktzugang werden dabei überdurchschnittliche risikoadjustierte Renditen erzielt. Die Gesellschaft ist im Mittelstandssegment m:access der Börse München gelistet. Weitere Informationen erhalten Sie unter: www.stern-immobilien.com.